

## Стоимость услуг обслуживания ООО "УК Загородный Клуб" с 01.09.2023г.

Пример участка - п.м., кв.м.	27	1100
------------------------------	----	------

## Текущая структура жилищных услуг ООО "УК Загородный Клуб"

		стоимость услуг, руб.	ед. изм.	с участка, в месяц, руб.
1	Обслуживание общей территории (летний период: апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь)	45,57	с п.м.	1230,39
2	Обслуживание общей территории (зимний период: ноябрь, декабрь, январь, февраль, март)	69,42	с п.м.	1874,34
3	Обслуживание водонасосной станции	370,99	с участка	370,99
4	Затраты на управление ЖКХ	757,25	с участка	757,25
6	Обслуживание сантехнических и ТО газовых сетей	18,88	с п.м.	509,76
7	Обслуживание электрических сетей	8,19	с п.м.	221,13
8	Обслуживание КПП	570,88	с участка	570,88
9	<b>**Общепоселковые нужды электроснабжения**</b>	250	с участка	250,00
	<b>Итого УК (лето), руб.</b>			<b>3 910,40</b>
	<b>Итого УК (зима), руб.</b>			<b>4 554,35</b>
<b>Фонды строгой отчетности (участок 900 кв.м.):</b>				
10	Фонд благоустройства	0,11	с кв.м	121,00
11	Фонд текущего ремонта	0,08	с кв.м	88,00
12	Фонд капитального ремонта	0,29	с кв.м	319,00
	<b>Итого фонды строгой отчетности</b>			<b>528,00</b>
<b>ТСЖ "Загородный Клуб"</b>				
13	Управление развитием поселка	350,00	с участка	350,00
<b>№</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>единица</b>	<b>стоимость (руб.)</b>	
1	Электроэнергия	кВт	3,28	Татэнергосбыт
2	Газ	м. куб.	6,78	ТаттрансГаз
3	Обращение с ТКО (на 1 чел.) через ООО УК ЗК	с чел.	112,73	112,73
4	Канализация (по нормативу на 1 чел.6,37 м3) через ООО УК ЗК	м. куб.	24,67	157,15
	<b>Итого (лето), руб.</b>			<b>5 058,28</b>
	<b>Итого (зима), руб.</b>			<b>5 702,23</b>
	<b>Сумма услуг в год, руб.</b>		<b>63 919,08</b>	
**	<i>Общепоселковые нужды электроснабжения (объединена со статьей "Электроснабжение водонасосной станции")</i>	<i>По факту потребления согласно показаний приборов учета за предыдущий месяц</i>		

## Изменение структуры и стоимости услуг ООО "УК Загородный Клуб" с 01.09.2023г.

		стоимость услуг, руб.	ед. изм.	с участка, в месяц, руб.
1	Ручная уборка МОП	30	с п.м.	810
2	Покос газона на придомовой территории (период: июнь, июль, август, сентябрь)	15	с п.м.	405
3	Обслуживание водонасосной станции	370	с участка	370
4	Затраты на управление ЖКХ	750	с участка	750
5	Обслуживание сантехнических и ТО газовых сетей	17,3	с п.м.	467,10
6	Обслуживание электрических сетей	7,4	с п.м.	199,80
7	Обслуживание КПП	600	с участка	600,00
8	<b>**Общепоселковые нужды электроснабжения**</b>	250	с участка	250,00
	<b>Итого услуги УК (период с июня по сентябрь, включен покос придомовой территории), руб.</b>			<b>3 851,90</b>
	<b>Итого услуги УК (период с октября по июнь), руб.</b>			<b>3 446,90</b>
<b>Фонды строгой отчетности</b>				
9	Фонд благоустройства	0,11	с кв.м	121,00
10	Фонд текущего ремонта	0,13	с кв.м	143,00
11	Фонд капитального ремонта	0,29	с кв.м	319,00
12	Механизированная уборка МОП (*равными долями, дорожный фонд)	20,18	с п.м.	544,86
	<b>Итого фонды строгой отчетности</b>			<b>1 127,86</b>
<b>ТСЖ "Загородный Клуб"</b>				
13	Управление развитием поселка	350,00	с участка	350,00
<b>№</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>единица измерения</b>	<b>стоимость (руб.)</b>	
1	Электроэнергия	кВт	3,28	Татэнергосбыт
2	Газ	м. куб.	6,78	ТаттрансГаз
3	Обращение с ТКО (на 1 чел.) через ООО УК ЗК	с чел.	112,73	112,73
4	Канализация (по нормативу на 1 чел.6,37 м3) через ООО УК ЗК	м. куб.	24,67	157,15
	<b>Итого услуги УК (период с июня по сентябрь, включен покос придомовой территории), руб.</b>			<b>5 599,64</b>
	<b>Итого услуги УК (период с октября по июнь), руб.</b>			<b>5 194,64</b>
	<b>Сумма услуг в год, руб.</b>		<b>63 955,65</b>	
**	<i>Общепоселковые нужды электроснабжения (объединена со статьей "Электроснабжение водонасосной станции")</i>	<i>По факту потребления согласно показаний приборов учета за предыдущий месяц</i>		